

**Садоводческое некоммерческое товарищество  
«ЛЮКС ПРОЕКТ»**

---

**Протокол №1/2021  
Общего собрания членов  
Садоводческого некоммерческого товарищества  
«ЛЮКС ПРОЕКТ»  
(далее по тексту - Собрание)**

13.01.2021

Дата проведения Общего Собрания членов Садоводческого некоммерческого товарищества «ЛЮКС ПРОЕКТ» (далее по тексту – СНТ): с 19 ноября 2020г. по 30 декабря 2020г.

Место проведения Собрания: Московская область, Истринский район, сельское поселение Ивановское, деревня Петровское, территория ДНП «Люкс Проект».

Форма проведения: заочное голосование.

Время начала приема бюллетеней: с 19.11.2020г.

Дата окончания приема бюллетеней: до 30.12.2020. включительно.

Общее количество членов СНТ на начало проведения собрания - **91 (девяносто один)** член.

Приняли участие в собрании, в соответствии с листом регистрации:

- члены СНТ в количестве **60 (Шестьдесят) членов**, что составляет **65,9% голосов** от общего количества голосов членов СНТ.

**Кворум имеется.**

2/3 голосов от общего числа принявших участие в общем собрании членов составляет **40 голосов.**

- собственники, ведущие садоводство на территории СНТ без участия в товариществе, в количестве **26 (двадцать шесть) собственников**, которые вправе голосовать по вопросам 8-14, 16, 17 повестки дня.

Всего приняли участие в собрании **86 (восемьдесят шесть) собственников** участков, расположенных на тер. СНТ (членов и собственников, ведущих садоводство на территории СНТ без участия в товариществе, вместе далее, собственников).

2/3 голосов от общего числа принявших участие в общем собрании собственников составляет **58 голосов.**

Собрание правомочно принимать любые решения, отнесенные к его компетенции.

Подсчет голосов осуществлен счетной комиссией. При подсчете голосов учитывались только заполненные пункты бюллетеней. Не заполненные пункты, а также некорректно заполненные пункты при подсчете, соответственно, не учитывались.

**ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:**

1. Утверждение Реестра членов СНТ «Люкс Проект» на начало проведения собрания.
2. Исключение из членов СНТ «Люкс Проект».
3. Годовой отчет Правления СНТ «Люкс Проект» о проделанной работе и расходах поступивших денежных средств.
4. Годовой отчет ревизионной комиссии.
5. Переизбрание членов Правления и Председателя СНТ «Люкс Проект».
6. Переизбрание членов Ревизионной комиссии СНТ «Люкс Проект».
7. Принятие Устава СНТ «Люкс Проект» в новой редакции.
8. Утверждение приходно-расходной сметы на 2021 г. (финансово-экономического обоснования размера взносов/платы, предусмотренной частью 3 статьи 5 Федерального

закона от 29.07.2017 №217-ФЗ) с возможностью ее пролонгации на каждый последующий год до утверждения новой сметы.

9. Утверждение размера членского взноса (размера платы, предусмотренной частью 3 статьи 5 Федерального закона от 29.07.2017 №217-ФЗ) в сумме 6100 руб. в месяц с каждого земельного участка с уникальным кадастровым номером в пределах территории Товарищества на основании приходно-расходной сметы (финансово-экономического обоснования) со сроком уплаты не позднее 10 числа следующего месяца с возможностью его пролонгации на каждый последующий год до установления нового размера взноса/размера платы, предусмотренной частью 3 статьи 5 Федерального закона от 29.07.2017 №217-ФЗ.

10. Утверждение целевого взноса на ремонт и обслуживание дорожного покрытия (включая возможность замены финишного покрытия) на землях общего пользования Товарищества (взносы в дорожный фонд) дифференцировано в зависимости от максимальной разрешенной массы въезжающего на территорию СНТ транспортного средства.

11. Утверждение регламента проживания в поселке в новой редакции с учетом изменений.

12. Установление возможности финансирования исков собственников к ПАО «МЭС», ПАО «МОЭСК», ООО «Люкс-проект», ПАО «Мособлгаз» иным организациям по вопросам газоснабжения и электроснабжения за счет средств Товарищества (без установления дополнительных целевых взносов, за счет неиспользованной части членских взносов).

13. Установление стоимости изготовления заверенных копий документов, предоставляемых собственникам участков в пределах территории Товарищества.

14. Установление возможности подачи исков Товарищества к собственникам земельных участков по месту нахождения Товарищества (договорная подсудность).

15. Делегирование Правлению полномочий по открытию/закрытию расчетных и иных банковских счетов Товарищества.

16. Установка оборудования для контейнерной площадки для сбора мусора за счет денежных средств из неизрасходованной части членских взносов.

17. Приобретение для нужд СНТ «Люкс Проект»:

- земельного участка с к/н 50:08:0050350:393, находящегося в пределах территории СНТ «Люкс Проект» и дома с кадастровым номером 50:08:0000000:123089 с установлением целевого взноса на их приобретение;
- земельного участка под РТП-111 с кн 50:08:0050350:275, находящегося в пределах территории СНТ «Люкс Проект» и объектов электросетевого хозяйства на территории СНТ «Люкс Проект», включая—переоформление документов о техприсоединении электросетевого хозяйства на территории СНТ «Люкс Проект» и передачей собственником РТП-111 в собственность ПАО «МОЭСК» (без установления дополнительных целевых взносов);
- КТП 2485 и КТП 2486, расположенных на земельных участках с кн 50:08:0050350:265 и 50:08:0050350:401 (с выкупом вышеуказанных участков), либо одобрение строительства аналогичных КТП на землях СНТ (без установления дополнительных целевых взносов, за счет неиспользованной части членских взносов).

18. Прием в СНТ «Люкс Проект» новых членов.

## РЕШЕНИЯ:

№	Вопрос повестки дня собрания				Результат голосования				
		За	Против	Воздержался					
1.	Утвердить Реестр членов СНТ «Люкс Проект» на 19.11.2020 – на начало проведения собрания.	59	0	1	Утвердить Реестр членов СНТ «Люкс Проект» на 19.11.2020 – на начало проведения собрания. Решение принято большинством голосов от общего числа, принявших участие в ОС членов СНТ.				
2.	За нарушение финансовой дисциплины, а именно за неуплату установленных ОС взносов, на основании п.4 ст.13 ФЗ №217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд ...» исключить/подтвердить исключение из членов СНТ «Люкс Проект» следующих членов:	За	Против	Воздержался	За нарушение финансовой дисциплины, а именно за неуплату установленных ОС взносов, на основании п.4 ст.13 ФЗ №217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд ...» исключить/подтвердить исключение из членов СНТ «Люкс Проект» следующих членов:				
						1. Алиева Виталия Юрьевича	49	1	10
						2. Круглову Анастасию Владимировну	49	2	9
	3. Гераськину Ирину Вячеславовну	47	2	11	Решение принято большинством голосов от общего числа, принявших участие в ОС членов СНТ.				
3.	Утвердить годовой отчет Правления СНТ «Люкс Проект» о проделанной работе и расходовании поступивших денежных средств (исполнении приходно-расходной сметы за 2020 год).	49	5	6	Утвердить годовой отчет Правления СНТ «Люкс Проект» о проделанной работе и расходовании поступивших денежных средств (исполнении приходно-расходной сметы за 2020 год). Решение принято большинством голосов от общего числа, принявших участие в ОС членов СНТ.				
4.	Утвердить годовой отчет (акт ревизии) ревизионной комиссии.	49	5	6	Утвердить годовой отчет (акт ревизии) ревизионной комиссии. Решение принято большинством голосов от общего числа, принявших участие в ОС членов СНТ.				

№	Вопрос повестки дня собрания	За	Против	Воздержался	Результат голосования
---	------------------------------	----	--------	-------------	-----------------------

5.	<p><b>5.1.</b> В связи с выходом из состава Правления части членов, а именно Балакирева А.А., Котлукова Д.Е., Фадина А.В., избрать в действующий состав Правления (Федосеева В.Н., Арзин В.Н., Сорокин А.С.) следующих членов, подавших заявки, и установить численный состав Правления СНТ «Люкс Проект» в количестве не менее 3-х и не более 6-ти человек:</p>	37	16	7	<p>В связи с выходом из состава Правления части членов, а именно Балакирева А.А., Котлукова Д.Е., Фадина А.В., избрать в действующий состав Правления (Федосеева В.Н., Арзин В.Н., Сорокин А.С.) следующих членов, подавших заявки:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b><u>Воронцову Марину Владимировну</u></b></li> <li>• <b><u>Комолову Светлану Александровну</u></b></li> </ul> <p>и установить численный состав Правления СНТ «Люкс Проект» в количестве не менее 3-х и не более 6-ти человек. Решение принято квалифицированным большинством более чем 2/3 голосов от общего числа принявших участие в ОС членов СНТ.</p>
	1. <b><u>Вишневого Михаила Павловича</u></b>	37	16	7	
	2. <b><u>Воронцову Марину Владимировну</u></b>	50	1	9	
	3. <b><u>Комолову Светлану Александровну</u></b>	49	0	11	
	<p><b>5.2.</b> Досрочно прекратить полномочия Председателя СНТ «Люкс Проект» <b>Федосеевой Виктории Николаевны</b> и избрать Председателем СНТ «Люкс Проект» <b>Вишневого Михаила Павловича</b>, в случае выбора его в члены Правления СНТ «Люкс Проект».</p>	21	28	11	<p>Председатель не переизбран. Не набрано большинства более чем 2/3 голосов от общего числа принявших участие в ОС членов СНТ. В соответствии сч.6 ст.16 ФЗ 217-ФЗ Председатель <b>Федосеева В.Н.</b> продолжает осуществлять свои полномочия.</p>
6.	<p>Досрочно прекратить полномочия членов Ревизионной комиссии, избрать в состав Ревизионной комиссии СНТ «Люкс Проект» следующих лиц, подавших заявки и утвердить численный состав Ревизионной комиссии СНТ «Люкс Проект» в количестве не менее 3-х человек:</p>	54	1	5	<p>Досрочно прекратить полномочия членов Ревизионной комиссии, избрать в состав Ревизионной комиссии СНТ «Люкс Проект» следующих лиц, подавших заявки и утвердить численный состав Ревизионной комиссии СНТ «Люкс Проект» в количестве не менее 3-х человек:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. <b><u>Силантьева Сергея Евгеньевича</u></b></li> <li>2. <b><u>Алешина Сергея Васильевича</u></b></li> <li>3. <b><u>Вишнякову Светлану Анатольевну</u></b></li> <li>4. <b><u>Авдякова Сергея Михайловича</u></b></li> </ol> <p>Решение принято квалифицированным большинством более чем 2/3 голосов от общего числа принявших участие в ОС членов СНТ.</p>
	1. <b><u>Силантьева Сергея Евгеньевича</u></b>	54	1	5	
	2. <b><u>Алешина Сергея Васильевича</u></b>	55	0	5	
	3. <b><u>Вишнякову Светлану Анатольевну</u></b>	52	0	8	
	4. <b><u>Авдякова Сергея Михайловича</u></b>	52	0	8	

№	Вопрос повестки дня собрания				Результат голосования
		За	Против	Воздержался	

7.	Утвердить Устав СНТ «Люкс Проект» в новой редакции.	51	3	4	Утвердить Устав СНТ «Люкс Проект» в новой редакции. Решение принято квалифицированным большинством более чем 2/3 голосов от общего числа принявших участие в ОС членов СНТ.
8.	Утвердить приходно-расходную смету (финансово-экономическое обоснование размера взносов, финансово-экономическое обоснования размера платы, предусмотренной частью 3 статьи 5 Федерального закона от 29.07.2017 №217-ФЗ) на 2021 г. Действие сметы пролонгируется на каждый последующий год до утверждения новой сметы.	67	10	8	Утвердить приходно-расходную смету (финансово-экономическое обоснование размера взносов, финансово-экономическое обоснования размера платы, предусмотренной частью 3 статьи 5 Федерального закона от 29.07.2017 №217-ФЗ) на 2021 г. Действие сметы пролонгируется на каждый последующий год до утверждения новой сметы. Решение принято квалифицированным большинством более чем 2/3 голосов от общего числа принявших участие в ОС собственников
9.	Утвердить размер членского взноса (размер платы, предусмотренной частью 3 статьи 5 Федерального закона от 29.07.2017 №217-ФЗ) в сумме <b>6100 руб. в месяц</b> с каждого земельного участка с уникальным кадастровым номером в пределах территории Товарищества на основании приходно-расходной сметы (финансово-экономического обоснования) со сроком уплаты не позднее 10 числа следующего месяца. Указанный размер взноса действует вплоть до установления нового размера взноса.	80	6	0	Утвердить размер членского взноса (размер платы, предусмотренной частью 3 статьи 5 Федерального закона от 29.07.2017 №217-ФЗ) в сумме <b>6100 руб. в месяц</b> с каждого земельного участка с уникальным кадастровым номером в пределах территории Товарищества на основании приходно-расходной сметы (финансово-экономического обоснования) со сроком уплаты не позднее 10 числа следующего месяца. Указанный размер взноса действует вплоть до установления нового размера взноса. Решение принято квалифицированным большинством более чем 2/3 голосов от общего числа принявших участие в ОС собственников
10.	Утвердить целевой взнос на ремонт и обслуживание дорожного покрытия (включая возможность замены финишного покрытия) на землях общего пользования Товарищества (взносы в дорожный фонд), за каждое транспортное средство, въехавшее на территорию коттеджного поселка, в	75	11	0	Утвердить целевой взнос на ремонт и обслуживание дорожного покрытия (включая возможность замены финишного покрытия) на землях общего пользования Товарищества (взносы в дорожный фонд), за каждое транспортное средство, въехавшее на территорию коттеджного поселка, в

№	Вопрос повестки дня собрания				Результат голосования
		За	Против	Воздержался	

	зависимости от разрешенной максимальной массы транспортного средства (суммы разрешенных максимальных масс автомобиля и прицепа автопоезда) и длины автомобиля (автопоезда) в следующем размере: <ul style="list-style-type: none"> <li>Грузовые транспортные средства, в т.ч. фургоны и спецтехника на автомобильных шасси, разрешенной максимальной массой транспортного средства/автопоезда: <ul style="list-style-type: none"> <li>от 4 т., но менее 12 т. – 300 руб.;</li> <li>от 12 т., но менее 18 т. - 500 руб.;</li> <li>от 18 т. – 700 руб.;</li> </ul> </li> <li>Другая спецтехника -700 руб.</li> </ul>				зависимости от разрешенной максимальной массы транспортного средства (суммы разрешенных максимальных масс автомобиля и прицепа автопоезда) и длины автомобиля (автопоезда) в следующем размере: <ul style="list-style-type: none"> <li>Грузовые транспортные средства, в т.ч. фургоны и спецтехника на автомобильных шасси, разрешенной максимальной массой транспортного средства/автопоезда: <ul style="list-style-type: none"> <li>от 4 т., но менее 12 т. – 300 руб.;</li> <li>от 12 т., но менее 18 т. - 500 руб.;</li> <li>от 18 т. – 700 руб.;</li> </ul> </li> <li>Другая спецтехника -700 руб.</li> </ul> Решение квалифицированным большинством более чем 2/3 голосов от общего числа принявших участие в ОС собственников
<b>11.</b>	Утвердить Правила проживания в коттеджном поселке «Петровские аллеи» (регламент СНТ «Люкс Проект»).	<b>За</b>	<b>Против</b>	<b>Воздержался</b>	Утвердить Правила проживания в коттеджном поселке «Петровские аллеи» (регламент СНТ «Люкс Проект») в новой редакции с учетом предложенных изменений.
	<b>Вар.1</b> Утвердить Правила проживания в коттеджном поселке «Петровские аллеи» (регламент СНТ «Люкс Проект») в новой редакции с учетом предложенных изменений.	<b>51</b>	<b>14</b>	<b>12</b>	Решение принято большинством голосов от общего числа, принявших участие в ОС собственников.
		<b>За, за исключением следующих пунктов:</b>			
	<b>Вар.2</b> Утвердить Правила проживания в коттеджном поселке «Петровские аллеи» (регламент СНТ «Люкс Проект») в новой редакции с учетом предложенных изменений за исключением указанных пунктов:	<b>9</b>			
		П.7.25 – 3 против П.7.2.3. – 1 против П.7.2.4 – 2 против П.7.5 -1 против П.7.18 - 2 против П.3.7 - 1 против П.3.3 - 1 против П.3.14 - 2 против П.4.7 - 1 против П. 4.2 - 2 против П.2.10 - 1 против П.4.3. ж - 2 против			
<b>12.</b>	Установить возможность финансирование исков собственников к ПАО «МЭС», ПАО «МОЭСК», ООО «Люкс-проект», ПАО	<b>60</b>	<b>19</b>	<b>6</b>	Установить возможность финансирование исков собственников к ПАО «МЭС», ПАО «МОЭСК», ООО «Люкс-проект», ПАО

№	Вопрос повестки дня собрания				Результат голосования
		За	Против	Воздержался	

	«Мособлгаз» иным организациям по вопросам газоснабжения и электроснабжения за счет средств Товарищества (без установления дополнительных целевых взносов, за счет неиспользованной части членских взносов).				«Мособлгаз» иным организациям по вопросам газоснабжения и электроснабжения за счет средств Товарищества (без установления дополнительных целевых взносов, за счет неиспользованной части членских взносов). Решение принято большинством голосов от общего числа, принявших участие в ОС собственников.
13.	Установить стоимость изготовления заверенных копий документов, предоставляемых собственникам участков в пределах территории Товарищества в размере 5 руб. за страницу.	65	20	1	Установить стоимость изготовления заверенных копий документов, предоставляемых собственникам участков в пределах территории Товарищества в размере 5 руб. за страницу. Решение принято большинством голосов от общего числа, принявших участие в ОС собственников.
14.	Установить возможность подачи исков Товарищества к собственникам земельных участков по месту нахождения Товарищества (договорная подсудность).	64	12	6	Установить возможность подачи исков Товарищества к собственникам земельных участков по месту нахождения Товарищества (договорная подсудность). Решение принято большинством голосов от общего числа, принявших участие в ОС собственников.
15.	Делегировать Правлению полномочия по открытию/закрытию расчетных и иных банковских счетов Товарищества.	49	6	4	Делегировать Правлению полномочия по открытию/закрытию расчетных и иных банковских счетов Товарищества. Решение принято большинством голосов от общего числа, принявших участие в ОС членов СНТ.
16.	Оборудовать контейнерную площадку для сбора мусора в одном из двух вариантов исполнения за счет денежных средств из неизрасходованной части членских взносов.	За	Против	Воздержался	Оборудовать контейнерную площадку для сбора мусора в варианте исполнения 1 - Контейнерная площадка - профнастил/рейка, за счет денежных средств из неизрасходованной части членских взносов. Решение принято большинством из большинства голосов от общего числа принявших участие в ОС собственников.
	Вар.1 - Контейнерная площадка - профнастил/рейка профнастил. Порядок цен на сегодняшний день при параметрах: длина от 9м., 6 баков - 105-200 т.р.	38	0	7	
	Вар.2 - Контейнерная площадка с ДПК/рейка ДПК. Порядок цен на сегодняшний день при параметрах: длина от 9м., 6 баков – от 380 т.р.	37			

№	Вопрос повестки дня собрания				Результат голосования
		За	Против	Воздержался	

17.	Приобрести для нужд СНТ «Люкс Проект» следующие объекты:				
	<b>17.1.</b> У Чугунова С.В. земельный участок с к/н 50:08:0050350:393, находящийся в пределах территории СНТ «Люкс Проект» с домом с кадастровым номером 50:08:0000000:123089 <b>общей стоимостью 4 000 000 руб. с установлением целевого взноса на их приобретение в размере 14'000 руб.</b> с каждого земельного участка с уникальным кадастровым номером в пределах территории Товарищества. Срок для внесения целевого взноса установить до 31.01.2021.	<b>49</b>	<b>30</b>	<b>7</b>	Не утвержден. Не набрано большинства более чем 2/3 голосов от общего числа принявших участие в ОС собственников.
	<b>17.2</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• у Чугунова С.В.: - земельный участок под РТП-111 с к/н 50:08:0050350:275, находящийся в пределах территории СНТ «Люкс Проект», с одновременной передачей Чугуновым С.В. РТП-111 в собственность ПАО «МОЭСК» и при наличии зарегистрированного обременения участка.</li> <li>• у ООО «Люкс Проект»: - все объекты электросетевого хозяйства на территории СНТ «Люкс Проект», включая кл 6кВ, в т.ч. с переоформлением документов о техприсоединении электросетевого хозяйства территории СНТ «Люкс Проект» с установленной мощностью 2 520 кВА при единовременной нагрузке 2 500 кВА, кВт с ООО «Люкс-проект» на СНТ «Люкс Проект» и при условии: -выдачи согласия собственника (ООО «Люкс Проект») на врезку в газопровод собственникам участков, которым выдавались гарантийные обязательства на врезку, подписанные Председателем ДНП «Люкс Проект» Игнатъевой А.А. на условиях указанных в гарантийных</li> </ul>	<b>61</b>	<b>14</b>	<b>10</b>	Одобрить возможность приобретения для нужд СНТ «Люкс Проект»: <ul style="list-style-type: none"> <li>• у Чугунова С.В.: - земельный участок под РТП-111 с к/н 50:08:0050350:275, находящийся в пределах территории СНТ «Люкс Проект», с одновременной передачей Чугуновым С.В. РТП-111 в собственность ПАО «МОЭСК» и при наличии зарегистрированного обременения участка.</li> <li>• у ООО «Люкс Проект»: - все объекты электросетевого хозяйства на территории СНТ «Люкс Проект», включая кл 6кВ, в т.ч. с переоформлением документов о техприсоединении электросетевого хозяйства территории СНТ «Люкс Проект» с установленной мощностью 2 520 кВА при единовременной нагрузке 2 500 кВА, кВт с ООО «Люкс-проект» на СНТ «Люкс Проект» и при условии: -выдачи согласия собственника (ООО «Люкс Проект») на врезку в газопровод собственникам участков, которым выдавались гарантийные обязательства на врезку, подписанные Председателем ДНП «Люкс Проект» Игнатъевой А.А. на</li> </ul>



№	Вопрос повестки дня собрания	За	Против	Воздержался	Результат голосования
	<p>обязательствах; -выдачи согласия СНТ «Люкс Проект» на прокладку подземным способом по территории СНТ «Люкс Проект» кабелей для электроснабжения ДНП «Благодать», <b>без установления дополнительных целевых взносов,</b> в счет судебной задолженности Чугунова С.В. и Борисова В.Л., взносов Чугунова С.В. с 01.08.20-31.12.20 (общая сумма составит приблизительно +/- <b>7 300 000 руб.</b>), а также при условии, что СНТ «Люкс Проект» принимает на себя задолженность ООО «Люкс-проект» перед ПАО «МЭС» (на сегодняшний день около <b>2 500 000 руб.</b>)</p>				<p>условиях указанных в гарантийных обязательствах; -выдачи согласия СНТ «Люкс Проект» на прокладку подземным способом по территории СНТ «Люкс Проект» кабелей для электроснабжения ДНП «Благодать», <b>без установления дополнительных целевых взносов,</b> в счет судебной задолженности Чугунова С.В. и Борисова В.Л., взносов Чугунова С.В. с 01.08.20-31.12.20 (общая сумма составит приблизительно +/- <b>7 300 000 руб.</b>), а также при условии, что СНТ «Люкс Проект» принимает на себя задолженность ООО «Люкс-проект» перед ПАО «МЭС» (на сегодняшний день около <b>2 500 000 руб.</b>) Решение принято квалифицированным большинством более чем 2/3 голосов от общего числа принявших участие в ОС собственников.</p>
	<p><b>17.3</b> У Байбородовой В.И. КТП 2485 и КТП 2486, расположенных на земельных участках с к/н 50:08:0050350:265 и к/н 50:08:0050350:401 с выкупом вышеуказанных участков, а при недостижении договоренностей о приобретении указанных объектов, одобрить строительство аналогичных КТП на землях Товарищества с изменением схемы электроснабжения территории СНТ «Люкс Проект» с общим бюджетом, не превышающим 3 500 000 (три миллиона пятьсот тысяч) рублей. <b>без установления дополнительных целевых взносов,</b> с возможностью финансирования из неизрасходованной части по взносам предыдущих периодов.</p>	<b>64</b>	<b>14</b>	<b>8</b>	<p>Одобрить возможность приобретения для нужд СНТ «Люкс Проект» у Байбородовой В.И. КТП 2485 и КТП 2486, расположенных на земельных участках с к/н 50:08:0050350:265 и к/н 50:08:0050350:401 с выкупом вышеуказанных участков, а при недостижении договоренностей о приобретении указанных объектов, одобрить строительство аналогичных КТП на землях Товарищества с изменением схемы электроснабжения территории СНТ «Люкс Проект» с общим бюджетом, не превышающим 3 500 000 (три миллиона пятьсот тысяч) рублей. <b>без установления дополнительных целевых взносов,</b> с возможностью финансирования из неизрасходованной части по взносам предыдущих периодов. Решение принято квалифицированным большинством более чем 2/3 голосов от общего числа принявших участие в ОС собственников.</p>

№	Вопрос повестки дня собрания				Результат голосования
		За	Против	Воздержался	

№	Вопрос повестки дня собрания	За	Против	Воздержался	Результат голосования
18.	Принять в члены СНТ «Люкс Проект» собственников земельных участков, расположенных на территории СНТ «Люкс Проект», подавших заявления о вступлении в члены и отвечающих требованиям, предъявляемым к членам законодательством и Уставом СНТ:				Принять в члены СНТ «Люкс Проект» собственников земельных участков, расположенных на территории СНТ «Люкс Проект», подавших заявления о вступлении в члены и отвечающих требованиям, предъявляемым к членам законодательством и Уставом СНТ:
	1. Балакиреву Анастасию Валентиновну	56	0	4	1. Балакиреву Анастасию Валентиновну
	2. Дейнекина Павла Викторовича	49	3	8	2. Дейнекина Павла Викторовича
	3. Демидову Анну Алексеевну	48	5	7	3. Демидову Анну Алексеевну
	4. Калиниченко Ирину Николаевну	50	3	7	4. Калиниченко Ирину Николаевну
	5. Мазитову Гульшат Закиевну	47	4	9	5. Мазитову Гульшат Закиевну
	6. Останина Руслана Николаевича	47	4	9	6. Останина Руслана Николаевича
	7. Перова Вадима Анатольевича	47	3	9	7. Перова Вадима Анатольевича
	8. Сидорина Алексея Андреевича	47	5	8	8. Сидорина Алексея Андреевича
	9. Цакулову Кристину Олеговну	42	9	9	9. Цакулову Кристину Олеговну
	10. Шараварскую Алену Валерьевну	42	8	9	10. Шараварскую Алену Валерьевну
					Решение принято большинством голосов от общего числа, принявших участие в ОС членов СНТ.

Председатель СНТ «Люкс Проект»  
Федосеева В.Н.

\_\_\_\_\_

Секретарь собрания:  
Котлуков Д.Е.

\_\_\_\_\_