

Бюллетень очно-заочного голосования
Общего собрания членов садоводческого некоммерческого товарищества
«ЛЮКС ПРОЕКТ»

Дата проведения: с 19.10.2019 года до даты, установленной Правлением СНТ «Люкс Проект».

Место проведения: Московская область, Истринский гор. округ, село Петровское, тер. ДНП «Люкс Проект».

Собрание проводится по инициативе Правления СНТ «Люкс Проект»

Фамилия Имя Отчество: _____

(Ф.И.О. представителя, при наличии)

Номер участка: _____

Адрес: _____

По каждому вопросу повестки собрания проставьте любой знак в рамке с выбранным Вами вариантом голосования.

№	Вопрос повестки собрания	За	Против	Воздержался
1.	Избрать председателем собрания Котлукова Дмитрия Евгеньевича Избрать секретарем собрания <u>Федосееву Викторию Николаевну.</u>			
2.	Избрать членами счетной комиссии собрания: 1. <u>Главтузова Александра Владимировича</u> 2. <u>Савинова Юрия Евгеньевича</u>			
3.	За нарушение финансовой дисциплины, а именно за неуплату установленных с января 2019г. взносов, на основании п.4 ст.13 ФЗ №217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд ...» исключить/подтвердить исключение из членов СНТ «Люкс Проект» следующих членов:	За	Против	Воздержался
	1. Алферову Ольгу Валерьевну			
	2. Байбародову Валерию Игоревну			
	3. Давидова Андрея Александровича			
	4. Дуброву Ольгу Викторовну			
	5. Ескину Галину Дмитриевну			
	6. Игнатьеву Анну Андреевну			
	7. Ильязова Артура Игоревича			
	8. Ильязова Игоря Азбековича			
	9. Петрову Ольгу Юрьевну			
	10. Рахманинова Андрея Игоревича			
	11. Скворцову Наталью Владимировну			

Подпись члена СНТ «Люкс Проект» (ФИО прописью и подпись):

	12. Степанова Романа Аркадьевича			
	13. Чугунова Сергея Владимировича			
4.	Утвердить годовой отчет Правления СНТ «Люкс Проект» о проделанной работе и исполнении приходно-расходной сметы за 2019 год.			
5.	<p>Досрочно прекратить полномочия членов Правления и избрать в состав Правления следующих членов, подавших заявки:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. <u>Арзина Валерия Николаевича</u> 2. <u>Балакирева Андрея Андреевича</u> 3. <u>Котлукова Дмитрия Евгеньевича</u> 4. <u>Сорокина Александра Сергеевича</u> 5. <u>Фадина Алексея Валентиновича</u> 6. <u>Федосееву Викторину Николаевну</u> <p>и утвердить состав Правления СНТ «Люкс Проект» в количестве 6-ти человек.</p>			
6.	Досрочно прекратить полномочия Председателя СНТ «Люкс Проект» Балакирева Андрея Андреевича и избрать Председателем СНТ «Люкс Проект» Федосееву Викторину Николаевну			
7.	<p>Прекратить полномочия членов ревизионной комиссии и избрать в состав Ревизионной комиссии СНТ «Люкс Проект» следующих лиц, подавших заявки:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. <u>Боброву Ольгу Викторовну</u> 2. <u>Варламова Геннадия Владимировича</u> 3. <u>Вишнякову Светлану Анатольевну</u> 4. <u>Полякову Наталью Владимировну</u> 5. <u>Савинова Юрия Евгеньевича</u> 			
8.	Утвердить Устав СНТ «Люкс Проект» в новой редакции.			
9.	Утвердить приходно-расходную смету и финансово-экономическое обоснование размера взносов членов товарищества и размера платы лиц, ведущих садоводство без участия в товариществе на 2020 год.			
10.	Утвердить членский взнос/плату, равную размеру членского взноса (для лиц, ведущих садоводство без участия в товариществе) с 01 января 2020 год в размере 6100 рублей в месяц с участка с уникальным кадастровым номером в пределах территории товарищества с одновременным прекращением с 01 января 2020 года взимания целевого взноса в размере 500 рублей с участка с уникальным кадастровым номером, установленного и подтвержденного решениями общих собраний 17.10.18, 31.12.18, 07.07.19.			
11.	Утвердить целевой взнос/плату равную размеру целевого взноса (для лиц, ведущих садоводство без участия в товариществе) на приобретение основных средств в размере 8758 руб. с участка с уникальным кадастровым номером с подтверждением решения Правления СНТ «Люкс Проект» о приобретении трактора в лизинг и внесения первого взноса за счет членских взносов, с возможностью оплачивать лизинговые платежи из членских взносов при низкой собираемости целевого взноса, с последующим возмещением из собранных целевых взносов. Срок для внесения целевого взноса установить до 30.12.2019 .			

Подпись члена СНТ «Люкс Проект» (ФИО прописью и подпись):

№	Вопрос повестки собрания	За	Против	Воздержался
12.	Утвердить Правила (регламент) внутреннего распорядка СНТ «Люкс Проект» в новой редакции.			
13.	Подтвердить решения общих собраний членов СНТ «Люкс Проект» (ранее ДНП «Люкс Проект») от 17.10.18, 31.12.18, 07.07.19.			
14.	Начать процесс оформления существующих линий электропередач на территории Товарищества в собственность товарищества, получения технических условий на подключение линий к сетям ПАО «МОЭСК» с выделением электрических мощностей на нужды товарищества и собственников, разработки проектной и технической документации, связанной с данным подключением, с правом товарищества на подачу соответствующих исковых заявлений в суды.			
15.	Начать процесс урегулирования взаимоотношений с ООО «Люкс-Проект» относительно беспрепятственного подключения собственников участков в пределах территории товарищества к газопроводу с правом товарищества на подачу исковых заявлений в защиту интересов жителей со стороны товарищества к ООО «Люкс-Проект» и иным субъектам в случае недостижения согласия.			
16.	Начать процесс разработки и реализации концепции обеспечения права беспрепятственного прохода/проезда через земельный участок ДНП «Стоун» с к/н 50:08:050350:0011 с правом товарищества на подачу/одобрение подачи соответствующих исковых заявлений и заявлений в правоохранительные органы.			
17.	Принять в члены СНТ «Люкс Проект» собственников земельных участков, расположенных на территории СНТ «Люкс Проект», подавших заявления о вступлении в члены на дату проведения собрания:	За	Против	Воздержался
	1. Воробьев Павел Васильевич <i>задолженности по взносам не имеет</i>			
	2. Гайдарлы Игорь Петрович <i>оплачен период по членским взносам, начиная с августа, по целевым с января</i>			
	3. Гвоздева Ирина Борисовна <i>оплачен период, начиная с мая</i>			
	4. Гусенков Игорь Юрьевич <i>задолженности по взносам не имеет</i>			
	5. Коноплев Евгений Анатольевич <i>оплачен период, начиная с апреля</i>			
	6. Лашкова Юлия Евгеньевна <i>задолженности по взносам не имеет</i>			
	7. Холин Олег Анатольевич <i>оплачен период, начиная с сентября</i>			
	8. Ястребова Оксана Львовна <i>задолженности по взносам не имеет</i>			
	9. Яцкова Елена Павловна <i>оплачен период, начиная с сентября</i>			
18.	Утвердить Реестр членов СНТ «Люкс Проект» с учетом голосования по вопросам приема/исключения членов.			

Подпись члена СНТ «Люкс Проект» (ФИО прописью и подпись):